

Aan de leden van de raad van de gemeente Noardeast-Fryslân
Postbus 13
9290 AA Kollum

Ons kenmerk: 2021-094540
Behandeld door: Aukje Dijkstra
E-mailadres: au.dijkstra@noardeast-fryslan.nl
Datum: dinsdag 23 november 2021

Onderwerp: inhuur externe deskundige voor MFC Burdaard

Geachte raad,

Medio 2011 is MFC het Spectrum in Burdaard geopend. Het MFC is een groot gebouw met veel voorzieningen. Het lukt het stichtingsbestuur ondanks alle inspanningen niet om een gezonde exploitatie te realiseren.

Het afgelopen jaar is er veel overleg geweest met het bestuur en met andere betrokken partijen over de stand van zaken van het in 2017 opgestelde reddingsplan, toekomstperspectief, mogelijke nieuwe huurders, corona, onderhoud (o.a. sedumdak) en duurzaamheid.

Om te komen tot een duurzame oplossing is het van belang dat de huidige situatie goed geanalyseerd wordt en er onderzoek wordt gedaan naar de exploitatie, de ruimtes, onderhoud en duurzaamheid. Het college heeft besloten een externe deskundige in te huren om dit onderzoek uit te voeren en een bedrag van maximaal € 15.000 hiervoor beschikbaar te stellen.

In maart 2022 komen een aantal zaken samen. De resultaten van het onderzoek naar de exploitatie zijn bekend. Er is inzicht in de kosten van een aantal duurzame investeringen (Leader aanvraag). Er is meer bekend over mogelijke nieuwe huurders. Op basis van deze informatie kunnen de vervolgstappen worden bepaald.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Noardeast-Fryslân,

H.J.C.M. Verbunt, MBA
Secretaris

mr. J.G. Kramer
Burgemeester