

Transitie naar het definitief omgevingsplan

24 April 2025

Bert Koonstra & Thomas Algra

1. Even terugblikken

- 2. Wat is het (definitief) omgevingsplan?
- 3. Waarom de transitie?
- 4. Wat maakt de transitie ingewikkeld?

GEMEENTE

5. Financiële gevolgen

Even terugblikken



Doel van deze presentatie

Informeren

- Transitie naar het definitief omgevingsplan
- Effect op capaciteit en financiële gevolgen



De beleidscyclus



1. Even terugblikken

2. Wat is het (definitief) omgevingsplan?

GEMEENTE

- 3. Waarom de transitie?
- 4. Wat maakt de transitie ingewikkeld?
- 5. Financiële gevolgen

Van tijdelijk naar definitief omgevingsplan



- 1. Even terugblikken
- 2. Wat is het (definitief) omgevingsplan?
- 3. Waarom de transitie?
- 4. Wat maakt de transitie ingewikkeld?

GEMEENTE

5. Financiële gevolgen

Waarom de overgang?

- Art. 22.6, lid 3 Omgevingswet
- Datum vastgesteld op 1 januari 2032

Juridische gevolgen bij niet voldoen (nog) niet te overzien.



- 1. Even terugblikken
- 2. Wat is het (definitief) omgevingsplan?
- 3. Waarom de transitie?
- 4. Wat maakt de transitie ingewikkeld?
- 5. Financiële gevolgen



Wat maakt de transitie ingewikkeld?

- 1. Digitalisering
- 2. Veel 'regelbronnen'
- 3. Harmonisering
- 4. Overige uitdagingen



1. Digitalisering

Digitaal stelsel Omgevingswet (DSO)



1. Digitalisering

Annoteren

STOP-TPOD (Standaard officiële p

STOP-TPOD (Standaard officiële publicaties – Toepassingsprofiel Omgevingsdocumenten)

2. Regelbronnen. Waar moeten we aan denken?

3. Harmoniseren

Bestemmingsplannen

- Voormalige gemeenten Dongeradiel, Ferwerderadiel, Kollumerland
- Gebruikelijk om elke 10 jaar bestemmingsplannen te herzien

3. Harmoniseren

3. Harmoniseren

Overige uitdagingen

- Nieuwe initiatieven mogelijk blijven maken
- Parallelle wijzigingen van het Omgevingsplan
- Nieuwe expertise
- Multidisciplinair

Maar ook...

- Samenwerkingsverbanden VNG
- Nauwe onderlinge kennisuitwisseling Friese gemeenten

Planning 2025-2032

Planning 2025-2026

					2	2025											2	2026					
	Q1		Q2			Q3			Q4			Q1			Q2			Q3			Q4		
	Jan F	eb Ma	Apr	Mei	Jun	Jul	Au	g Sep	Okt	Nov	Dec	Jan	Feb	Ma	Apr	Me	i Jun	Jul	Au	g Sep	Okt	Nov	Dec
Financiële dekking incidenteel budget 2024																							
Bestemminggericht overzetten																							
Harmonisatietraject 'De Dorpen & Dokkum'									Harmo	onisatie	traject '	De dor	rpen 8	bokkum	n'						·		
STAP 1 Inventarisering regels + voorstel keuze	Voorbereidi	ng harmonisati	e	1	1	2	3	4 5		6 7	8	9	9 :	10 11	1	2	13 1	4	15				
STAP 2 Gedragen regelkeuze			1			1	2	3 4		5 6	7	8	8	9 10	1	1	12 1	.3	14	15			
STAP 3 Omzetten naar omgevingsplan (alleen dorpen)			1				1	2 3		4 5	6	7	7	8 9	1	0	11 1	2	13	14	15		
Juridische controle						Afstem	٦.	Afstem.		Afstem.		Afstem.		Afstem.		Afste	em.	Afste	em.		uridis	che conti	ole
Thematisch overzetten							I.		1		· i		-		1		-			-			
Voorbeschermingsregels							1		Voorb	eschermin	gsregels												
Vangnetregeling							i.		Va	angnetrege	ling												
Parapluplannen			1				1.1		Pa	arapluplan	inen												
Bruidsschat milieu		Verdieping	milieut	the ma's			÷.,																
Instructieregels			1			Analy	yse inst	ructieregels	t														
APV (algemene plaatselijke verordening)			1				1		t					Pak	ket 1								
Parkeerverordening			1				1.1				1									Parke	rverorde	ing	
Algemene verordening ondergrondse infrastructuren							1.											Alg	emene ve	erordening	ondergro	dse infra	structuren
Beleidsregels							1				i i												
			1																				
Gebiedsgericht doorlopend overzetten							i				i												
TAM-omgevingsplan			1				1.1															Overzette	n TAM
ВОРА				BOPA's in	nventarise	ren		Verwerken	1	Verv	werken 2,	3&4	V	erwerken 5,	6&7	V	erwerken 8	,9&10	V	erwerken 1	1, 12 & 13	Ver	w. 14 & 15
OPA (voormalige wijzigings- en uitwerkingsbevoegdheid)				OPA's in	ventarise	ren	-	Verwerken	1	Verv	werken 2,	3&4	V	erwerken 5,	6&7	V	erwerken 8	,9&10) Ve	erwerken 1	1, 12 & 13	Ver	w. 14 & 15
Bruidsschat - bouw & sloop				Bouwregel	s inventari	seren		Aanpasser	1	Aan	passen 2,	3&4	Aa	anpassen 5,	6&7	A	anpassen 8	,9&10) Aa	anpassen 1	1, 12 & 13	Aanpa	ssen 14 & 15
Bouwverordening							i i			-			Bouw			-							
Kruimelgevallen gebruik dorpen			Kri	uimelgeval	len invent	ariseren		Verwerken	1	Verv	werken 2,	3&4	V	erwerken 5,	6 & 7	V	erwerken 8	,9&10) Ve	erwerken 1	1, 12 & 13	Ver	w. 14 & 15
							i.				1												
Update communicatie inwoners d.m.v. website	In gebruikn	ame webpagin	al			update	e					update						upda	te				
Participatie							- i -						-								Partic	patietraj	ect
Onderhoudsbesluit							1											0	Onderhou	udsbesluit			-
			Ť				+					,										- 1	
	E	inde voorb	ereid	ling. Star	t Har	monisa	tie er	1 overzet	Ι	Ee	erste alt	ernatio	eve				Afronder	n ovei	zetten			Oplev	aren
		uitvo	pering	g.	rege	ls pakl	ket 1 a	afgerond.		regelb	ronnen	overg	ezet e	en		be	stemmir	ngspla	nregel	s.		rappor	tage
						Kruime	elgeva	allen		afgei	rond. M	leenen	nen in	1			Afronde	n opti	ioneel		\	oortga	ngen
					inv	entaris	atie a	fgerond.		up	date w	ebpagi	ina.				onderho	oudsb	esluit.		ver	volg 20	27-2028

- 1. Even terugblikken
- 2. Wat is het (definitief) omgevingsplan?
- 3. Waarom de transitie?
- 4. Wat maakt de transitie ingewikkeld?

GEMEENTE

5. Financiële gevolgen

Financiële gevolgen & personele inzet

Rekening gehouden met

- Personele inzet
- Eventuele procedure Milieu Effect Rapportages
- Externe ondersteuning zeer specifieke vraagstukken
- Overzicht voor periode 2025-2026

Financiële gevolgen & personele inzet Beschikbare middelen

Overzicht	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
RV 15-2-2024	341.711						
Kadernota 2025	109.343	109.343					
Meicirculaire	391.000						
2025							
Totaal	842.054	109.343	0	0	0	0	0
Beschikbaar							

Financiële gevolgen & personele inzet

• Tekort 190.000 wordt aangevraagd in de kadernota van 2026

Jaar :	2024	2025	2026	2027	202
CV - Transitieplan naar definitief Omgevingsplan			-190		
Eindstand Algemene Reserve :	11.865	10.520	4.871	1.105	-2.128

- Kanttekening financiële gevolgen transitieperiode 2027-2032
- Oplevering rapportage voortang en vervolg 2027 2028

Vragen?

