



Aan de gemeenteraad van de gemeente Noardeast Fryslân
Postbus 13
9290 AA Kollum

*Dokkum, 9 september 2020
Wijziging bestemming Markt*

Geachte raadsleden,

Onlangs werden we als ondernemersvereniging verrast door het voornemen van het college van burgemeester en wethouders om te komen tot een bestemmingswijziging voor het adres Markt 38 te Dokkum. De raad wordt gevraagd om medewerking te verlenen aan een horeca categorie 2 functie (restaurant) en hiervoor af te wijken van de Visie Binnenstad Dokkum. Wij juichen elke ontwikkeling in de binnenstad toe die een positieve bijdrage aan ons historische centrum levert. Toch vinden wij het in dit stadium nog te vroeg om hierover een vergaand besluit te nemen en dringen bij u dan ook aan op uitstel van het voorgenomen besluit.

In onze ogen zijn er in het verleden te snel beslissingen genomen over bestemmingswijzigingen binnen en buiten de binnenstad, die achteraf grote gevolgen hadden voor de bezoekersstromen in de stad. Dat dreigt nu weer te gebeuren. Het wijzigen van de bestemming naar horeca kan grote gevolgen hebben voor de binnenstad van Dokkum. Door af te wijken van de horecaconcentratie op de Diepswal/De Zijl in Dokkum, zoals dat in het breed gedragen binnenstadsplan is afgesproken, ontstaat een compleet nieuwe situatie. Er is in het voorstel op geen enkele manier onderbouwd hoe die gevolgen er uit kunnen zien. Wij vragen u om een meer zorgvuldige afweging van de effecten voordat u een dergelijk besluit neemt.

We hebben daarnaast moeite met de snelheid waarop dit besluit genomen moet worden. Het was altijd goed gebruik dat er voordat een besluit met een grote impact op de binnenstad overleg was met betrokken partijen, waaronder vaak ook de OVD. Dat is nu niet het geval geweest. Daardoor hebben we niet al onze leden kunnen raadplegen en een standpunt in kunnen nemen over een dergelijk besluit.

Met vriendelijke groet

Secretaris OVD